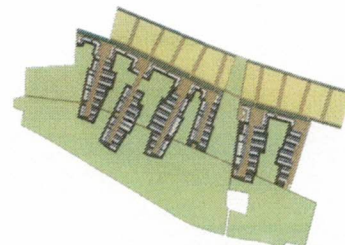


Grundejerforeningen Skrillinge Øst.



Referat

Generalforsamling

Dato: 20/3 2025

20.03.2025

Deltager:	Fremmødt:	Afbud:
Roger (formand)	x	
Ulrik (Kasser)	x	
Søren	x	
Malene	x	
Henrik H	x	
Martin W	x	
Carlo	x	

1. Registrering af fremmødte (14 personer i alt)
2. Bestyrelsen byder velkommen
3. Valg af ordstyrer: Mathias Bjergholt Poulsen blev valgt
4. Valg af referent: Malene fra bestyrelsen
5. Valg af stemmetællere: Ulrik og Søren fra bestyrelsen
6. Bestyrelsens beretning om det forløbende år
 - Trafiksikkerhed - Hastighedsundersøgelse på Skrillingevej af kommunen
 - I løbet af 2024/2025 har der været forespørgsel ved lejeboliger om vejene og hvem der har ansvar. Det er privat fællesvej og derfor boligselskabernes ansvar at sørge for de veje er vedligeholdt.
 - Se §44 for mere information

- 13 hektar er overladt til skovareal til kommunen, 16 hektar er tilbage som passes af foreningen på forskellige niveauer.
- Der etableres ny beplantning i henhold til den plan, der blev fremsat på sidste års generalforsamling. Flere, step er sat i gang
- Informationstavle er sat op ved legepladsen – her kommer information fra bestyrelsen, et kort evt. ordensregler for området.

2025/2026 – hvilke planer har vi?

- Biodiversitetsprojektet fortsættes efter beplantningsplanen.
- Etablering af ny blomstereng er op til vurdering
- Fjernelse af gammel randbeplantning ved Morelgrene, og etableres nyt 8 m væk fra skel.
- Udemiljø overvejes Der kigges ind i nye stisystemer (grus eller græs) igennem vores åbne områder.
- Træcirklerne ved legepladsen er plantet, samt er alle træer i henhold biodiversitetsprojektet blev plantet
- Eksempel på udemiljø blev gennemgået, men ikke endeligt besluttet.

7. Godkendelse af regnskab 2024, underskrevet af bestyrelsen og revisor

Antal boligenheder:	508
Budgettet for 2024:	566.500
Regnskab for 2024:	614.440
Difference 2024:	-253.793
Kassebeholdning nytår 2025:	239.000

Spg: Hvornår skal der plantes blomstereng?

- Efter frost

Regnskabet godkendes

8. Behandling af rettidigt indkomne forslag fra Medlemmerne

Anne (Hyldebærgrenen 31)

- Lys evt. med sensor ved multibanen, da det er svært at se spille i de mørke timer. Skal slukke efter kl. 20 fx

Svar: Teknisk muligt, vi ved ikke om det kan lade sig gøre.
Solceller muligt, men svært at lave styring på (Mulig omkostning på 50.000-100.000 kr.)

Beboer: Jo mere folk kan komme ud, jo bedre. Så opbakning til belysning.

Der er opbakning til at bestyrelsen skal arbejde videre med forslaget.

Mathias (Tyttebærkvisten 9)

- Grundejerforening skal arbejder for at få udvidet belysningen på vendepladsen ved Tyttebærkvisten.
Svar: Det er kommunens veje og lygtepæle. Vi kan lave en henvendelse til kommunen, men det er deres endelige beslutning.

Der er opbakning til at vi skal lave en henvendelse til kommunen.

9. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud

Regnskab og budget for kommende år 2025

- Kontingent hæves med henblik på udgifter til randbeplantning, biodiversitetsprojekt, vandløbsrensning
- 1000 kr. for det kommende kontingent (alle stemmer for)

Spg: er der sat penge af til beskæring af træer på villavejene

Svar: det er kommunens pasningspligt, men først drøfte med kommunen om de gør det

Spg: Hvad koster det at rense vandløbet?

Svar: Vi kender ikke til det økonomiske omfang, men formentligt en lav omkostning de første år.

10. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.

Malene: stiller op igen og bliver genvalgt.

Ulrik er trådt ud bestyrelsen. Nye Kasser blev ikke fundet på dagen.

Valg af suppleanter:

Ny suppleant: Kris Straa Jensen.

Martin: stiller op igen og bliver genvalgt.

11. Valg af revisor og revisor suppleant

Carlo (revisor): stiller op og bliver genvalgt

Sandra (revisor suppleant): stiller op igen og bliver genvalgt

12. Eventuelt

- Der skal findes en kasser og derfor skal vi have en ekstraordinær generalforsamling

- Spg: Stor bunke jord ved siden af boldbanen – hvorfor – bør samles med resten af jordbunken ved svævebanen

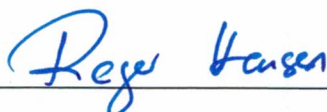
- Spg: skal vandløbet være åbent?

Mødet forgik i god ro og orden.

Da således var passeret, blev generalforsamlingen erklæret for afsluttet.

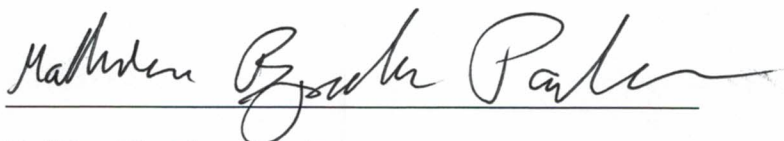
Den 20. marts 2025

Som formand:



Roger Hansen

Som ordstyrer:



Mathias Bjerglund Poulsen