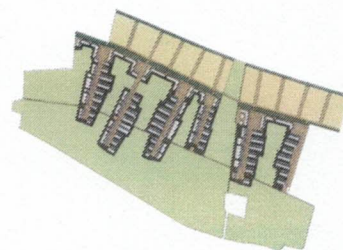


# Grundejerforeningen Skrillinge Øst.

## Referat

### Generalforsamling.

Dato: **26. marts 2019**



11. maj 2019

#### 1. Formand bød velkommen.

Roger Hansen bød velkommen som formand.

#### 2. Valg af ordstyrer

Carsten Lind Andersen - valgt som ordstyrer.

#### 3. Valg af referent.

Laila Sostack

#### 4. Valg af stemmetæller.

Søren Trier og Ulrik Larsen

#### 5. Bestyrelsens beretning.

Formand Roger Hansen stod for beretningen og fortalte hvilke tiltag bestyrelsen havde arbejdet med igennem det seneste år.

- **Info om områder:** Der er tilkommet 2 nye byggerier så antallet af boligenheder nu udgør 505. Bestyrelsen har kontakt til det ene boligselskab i forbindelse med kommende betaling af kontingent.
- **Multibane:** Der har været forhandlinger i gang med mulig leverandør. Valget er faldet på Kompan. Der er en forventning om at pris, tilladelser, placering og byggeriet bliver afklaret i løbet a 2019.
- **Områder generelt:** Der bliver løbende vurderet på om området fortsat er som de skal være. Dette er i forhold til borde/bænke, skraldespande, beplantning og legepladsen.
- **Pasning af de grønne arealer:** Bestyrelsen har haft indhentet nye tilbud fra et udvalg af firmaer i lokalområdet heri blandt eksisterende samarbejdspartner. Efter en gennemgang er det blevet besluttet at tegne en ny kontrakt med den nuværende samarbejdspartner. Overordnet for foreningen vil der være en prisreduktion i forhold til tidligere år, da der er blevet bebygget mere i områder siden sidste sæson.
- **Hjertestarter:** Der er købt en hjertestarter med tilhørende varmeskab, samt etableret en serviceaftale. Formanden er i kontakt med boligselskabet Albeca omkring placering på deres byggeri inkl. strømforsyningen til hjertestarterskabet. Tanken er, at hjertestarteren etableres på enden af bygningen ved den tværgående sti og de 2 vandhuller/søer
- **Kontakt til beboerne:** Der blev nævnt at det er muligt for områdets beboer at kontakte foreningens bestyrelse gennem Facebook, hjemmesiden og via mail. På trods af disse

muligheder er det begrænset hvad der er kommet af forslag, ideer, klager osv. Der er dog en lille med god dialog med enkelte borgere

- **Det kommende foreningsår:** Der forventes at det primære arbejde vil bestå af arbejdet med multibanen, samt opsætning af hjertestarter. Derudover er der løbende tilpasninger af området.

Spørgsmål:

- Der er usikkerhed og bekymring om at Multibanen bliver placeret i forlængelse af legepladsen, da beboerne i dette område ikke mener området kan bære det, da det vil afstedkomme yderlig larm og aktiviteter på et højere niveau en nu.

***Bestyrelsen har endnu ikke taget beslutning om placering, men vil tage indsigelserne med i overvejelserne.***

- Forslag om opstilling af borde og bænke sæt ved fitness banen

***Dette vil blive drøftet i bestyrelse***

- Forslag om etablering af et område til hunde og opsætning af posedispensere i området

***Dette vil blive drøftet i bestyrelse***

- Spørgsmål til reparation af sidevejen (Morelgrønen)

***Formanden oplyste at de enkelte veje det drejer sig om er udmatrikuleret til de enkelte ejer. Grundejerforeningen er derfor ikke ansvarlig for evt. ny asfalt.***

- Forslag om at nedlægge fitnessbanen og droppe multibanen

***Der blev orienteret om, at bestyrelsen altid arbejde ud fra tidligere års forslag samt accept fra Generalforsamlingen.***

- Forslag om at droppe multibanen og nedsætte kontingentet.

***Der blev orienteret om, at bestyrelsen altid arbejde ud fra tidligere års forslag samt accept fra Generalforsamlingen.***

## **6. Godkendelse af regnskab 2018.**

Regnskabet blev gennemgået for hvad der havde været af udgifter.

**Regnskab blev godkendt.**

## **7. Behandling af forslag.**

- Forslag om kontingent nedsættelse til 500 kr. årligt

***1 stemte for og 17 stemt imod – forslaget blev nedstemt***

## **8. Vedtagelse af budget 2019.**

**Husk at gå ind og se områdets muligheder via af Facebook og hjemmesiden.**

Budgettet blev gennemgået.

- Der skal udføres de faste udgifter i det grønne områder klipping af græs, samt beskæring af randbeplantning.
- Oprydning samt tømning for skrald.
- Service af legeplads.
- Etablering Multibane
- Flere bænke og bord i området
- Samt administrationsudgifter.

**Indtægter for foreningen er:** Forpagtning af landbrugsjord mod assensvej samt kontingent som bestyrelsen foreslog en reducere af. Kontingentet blev forslået justeret til 800 kr. årligt

**Budget samt nyt årligt kontingent blev godkendt.**

## **9. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.**

**Valg af kasserer:**

Ulrik Larsen var på valg og ønskede genvalg.

**Enstemmigt genvalgt**

**Valg af bestyrelsesmedlemmer:**

To af bestyrelsens medlemmer ønskede ikke at opstille igen.

Henrik Hykkelbjerg-Sejten og Laila Sostack stillede op til valg

**Begge blev enstemmigt valgt**

**Valg af suppleanter:**

Martin Work Slænkvisen 6.

Henrik Damm Morbærkvisten 4.

**Begge blev enstemmigt valgt**

## **10.Valg af revisor og revisorsuppleant.**

Revisor:

Carlo Paulsen **Genvalgt**

Revisor Suppleant:

Sandra Hykkelbjerg-Sejten. **Genvalgt**

**Begge blev enstemmigt genvalgt.**

## **11.Eventuelt.**

**Husk at gå ind og se områdets muligheder via af Facebook og hjemmesiden.**

- Der var en beboer som lagede op til om det ikke var tiden til at lave nogen arrangementer.  
Enten i forbindelse med åbning af en multibane, eller andre aktiviteter – en beboer ville evt. gerne være med til at arrangere dette

Mødet forgik i god ro og orden.

Bestyrelsen takkede for fremmødet, og vil tage alle forslagene med til drøftelse ved de fremtidige bestyrelsesmøder.

Der var fremmødt 18 stemmeberettigede beboere

Da således var passeret, blev generalforsamlingen erklæret for afsluttet.

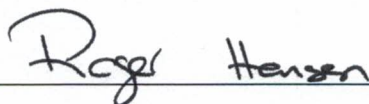
Den 26. marts 2019

Som ordstyrer



Carsten Lind Andersen

Som Formand



Roger Hansen

**Husk at gå ind og se områdets muligheder via af Facebook og hjemmesiden.**