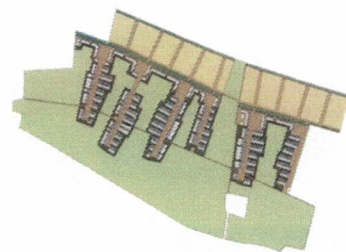


Grundejerforeningen Skrillinge Øst.

Referat Generalforsamling.

Dato: **24. september 2020**



24 september 2020

1. Bestyrelsen bød velkommen.

Roger Hansen bød velkommen som formand.

2. Valg af ordstyrer

Martin Vesterlund - valgt som ordstyrer.

3. Valg af referent.

Laila Sostack

4. Valg af stemmetæller.

Henrik Hylkedal og Martin Vork.

Der er mødt 8 parceller, boligforeningen Civica med 62 stemmer og boligforeningen Lillebælt med 68 stemmer op til Generalforsamlingen.

5. Bestyrelsens beretning.

Formanden oplyste omkring foreningens størrelse og gennemgik området og dets størrelse for dem som ikke havde været der før.

- Randbeplantningen klippes/studsес hvert år, henholdsvis indvendigt og udvendigt skiftevis.
- Oversigtskortet for området skal opdateres så både aktiviteter i området samt vedligeholdelsesplan for det grønne område er korrekt afbilledet.

Aktiviteter der ikke er afsluttet i sidste regnskabsår, er følgende projekter.

- Der arbejdes stadig med en Multibane løsning. Status er at leverandøren er valgt og vi afventer byggetilladelse fra kommunen, som desværre modsætter sig materialevalget hos leverandør. Dette skyldes at Skrillinge er kategoriseret som et område med grundvand til drikkevands udvinding hvilket gør at dialogen med kommunen om hvad der er muligt, er ekstra lang. Derfor er placering heller ikke 100% på plads endnu. Dog forventes banen at blive placeret længst oppe ved randbeplantning, ved siden af stien over til Toften/fiskevarteret. Vi er opmærksom på evt. støjgener fra banen, og der gøres opmærksom på at banen vil være støjhæmmende.

Kommende aktiviteter

- Fortsat forskønnelse af området. Hjertestarteren som er placeret ved søerne midt i området, har allerede været hentet 3 gange.
- Fortsat løbende fokus på legepladser, affaldstømning og græsslåning.
- Fortsat fokus på at være i dialog med kommunen vedr. hvorledes foreningen kan være en del af den grønne kommune som Middelfart gerne vil være.
- Generel løbende vedligehold af de grønne områder

Skovrejsning i området.

Kommunen vil gerne have plantet en skov på de forpagtede områder. Dette har bestyrelsen været i dialog med kommunen omkring, og forslaget har været i høring, og er nu godkendt. Skoven bliver plantet i etaper, og der er en løbende dialog med kommunen om hvordan skovrejsningen skal foregå. Kommunen overtager det fulde ansvar for områderne hvor skoven skal plantes, de vil fremadrettet stå for vedligeholdelse samt evt. udgifter

Områderne afgives I etaper alt efter hvor mange træer, Middelfart kommune har som skal plantes. Lige pt. er det oplyst at kommunen har 4000 træer. 1. etape med skovrejsning er marken på hjørnet af Assensvej og Hyllehøjvej.

Spørgsmål til formandens beretning:

- **Spørgsmål omkring hundeskov** – beboer vil gerne have kigget på om dette kan være med i planerne. Der er fortsat dialog med Kommunen vedr. den nye skov, og bestyrelsen vil tage det med videre i arbejdet.
- **Spørgsmål omkring placering samt støj fra multibanen.** - Der er et generelt krav om at sikre en tilstrækkelige støj afstand til beboelse Bestyrelsen har sikret dette ved en placering ca. 80 meter fra nærmeste bebyggelse. Vi er opmærksom på evt. støjgener. Der gøres opmærksom på at banen vil være støjhæmmende.
- **Spørgsmål om nye bænke i området.** - Bestyrelsen oplyser, at der er indkøbt nye bænke, som vil blive opsat I løbet af efteråret/foråret på strategiske steder i området.
- **Blomsterbælte** – Bestyrelsen påtænker at genetablere dette

Husk at gå ind og se områdets muligheder vi af Facebook og hjemmesiden.

6. Godkendelse af regnskab 2019.

Regnskabet gennemgået med få spørgsmål. Derefter blev regnskabet enstemmigt vedtaget.

Regnskab godkendt.

7. Behandling af forslag.

Der er indkommet 3 rettidige forslag:

1. Forslag er omkring etablering af blomsterenge – bestyrelsen vil kigge på forslaget og er nødt til at indhente dispensation fra Kommunen i forhold til lokalplanen for at etablere dette. Bestyrelsen vil kigge ind i forslaget og vurdere om der skal ansøges om dispensation.

Der stemmes om at bestyrelsen skal arbejde videre med forslaget sammen med Kommunen. Dette vedtages

2. Forslag er vedr. Om grøn diversitet evt. Frugt træer. Dette burde kunne lade sig gøre jf. Lokalplanen.

Der er flertal for at der arbejdes videre med dette forslag.

3. Forslag om nedsættelse af kontingent til kr. 500 pr. år pr. Enhed. D

Der stemmes om forslaget. Forslaget blev ikke vedtaget, med 0 stemmer for.

8. Vedtagelse af budget 2020.

- Budgettet blev gennemgået.
- Indtægter for foreningen, er kontingent som er uændret. 800 kr. pr bo enhed i 2020, samt Forpagtning af landbrugsjord mod assensvej som over de kommende pr. år vil bortfalde i takt med skovrejsningen

Budget godkendt.

Husk at gå ind og se områdets muligheder vi af Facebook og hjemmesiden.

9. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

Valg af formand:

Roger Hansen blev enstemmigt genvalgt.

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Søren Trier blev enstemmigt genvalgt

Valg af suppleanter:

Martin Vork blev enstemmigt genvalgt

Valg af 2 suppleant ikke muligt. Foreningen vedtog at fortsætte dette år uden 2 suppleant

10.Valg af revisor og suppleanter.

Revisor:

Carlo Paulsen

Revisor Suppleant:

Sandra Hykkelbjerg-Sejten

Begge blev enstemmigt genvalgt.

11.Eventuelt.

- Ingen emner

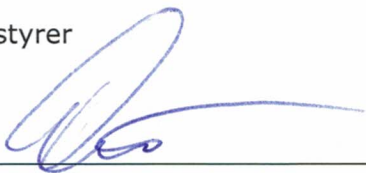
Husk at gå ind og se områdets muligheder vi af Facebook og hjemmesiden.

Mødet forgik i god ro og orden.

Da således var passeret, blev generalforsamlingen erklæret for afsluttet.

Den 24. september 2020

Som ordstyrer



Martin Vesterlund

Husk at gå ind og se områdets muligheder vi af Facebook og hjemmesiden.