

Generalforsamling for grundejerforeningen Skrillinge Øst.

Afholdt den 31.03.2016 kl. 19.30

1. Valg af dirigent

Ordstyrer Carsten Lind Andersen blev Valgt

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Aftalen med gartneren, som løber over 2 år, er blevet forlænget med 3 år, så aftalen udløber samtidig med den 5-årige forpagtningsaftale. Aftalen omfatter den samlede pasning af grundejerforeningens arealer, heriblandt klipning af græs samt tømning af skraldespande.

Den nuværende legeplads har været flittigt brugt. Der er i det forgangne år etableret dræn, således at den også er farbar i de våde perioder.

Udvidelsen af legepladsen har ladet vente på sig på grund af det våde efterår. Pga. dette er den budgetterede udvidelse af legepladsen samt etablering af fitnesslegepladsen først blevet etableret her i foråret 2016.

Petangue banen har været etableret i godt et år og den har været brugt, men ikke så meget som man havde håbet. Formodningen er at alle i området ikke helt ved hvor den ligger, og det overvejes derfor om der skal opstilles små skilte som henviser til de forskellige aktivitets muligheder i området. Skilte tænkes placeret langs cykelstien.

Bestyrelsen informerede om at overdragelsen af området fra kommunen til foreningen er gennemført, som nævnt sidste år var det en formsag.

3. Godkendelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisor

Regnskab for 2015 blev fremlagt, der havde været væsentligt mindre forbrug i forbindelse med etablering legeplads da denne først er blevet udført her i foråret 2016 og derfor ikke figurere i 2015 regnskabet.

Regnskabet blev sat til afstemning og enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.

4. Behandling af rettidigt indkomne forslag fra Medlemmerne

Forslagene er vedlagt som bilag.

- 1. Forslaget omhandler afgrænsning af haverne på Pæregrenen og Mirabellegrenen - ikke overholder lokalplanen for området, og at der er placeret nogle store sten helt ude ved vejkanterne som bør flyttes ind i skel (Rønnebærgrenen).**

Der var noget snak frem og tilbage omkring de 2 emner og resultatet blev at bestyrelsen videregiver dem til kommune og lader dem tage aktion på det.

2. Forslaget omhandler ønske om ensartet beplantning i område K og N

Der var lidt snak frem og tilbage omkring dette og med hensyn til område N så er det kommunen som har pasningspligten på skrænten, og for område K som omhandler vejanlægget så er det de enkelte foreninger som skal stå for vedligeholdelsen af disse. Det blev besluttet, at bestyrelsen ikke arbejder videre med dette.

3. Forslaget omhandler ønske om et indhegnet areal til hunde i området med forhindringer, hvor hunde kan bolter sig.

Der var lidt snak frem og tilbage omkring dette, blandt andet hvor kan det placeres, og hvad der ligger af økonomi i etableringen.

Det blev besluttet at bestyrelsen arbejder videre med forslaget for at få en indikation af økonomien i en evt. etablering.

4. Forslaget går på at der i forbindelse med den anlagte cykelsti kører knallerter/scooter med meget høj hastighed - hvordan kan man få sænket farten.

Der var en god dialog frem og tilbage om hvordan dette kunne løses, enten ved skiltning, opstilling af bomme eller andre chikaner på stierne. Der kan også ligge noget økonomi i dette som prissættes og afklares inden en evt. igangsætning.

Det blev besluttet, at bestyrelsen tager en dialog med kommunen omkring løsningen af dette da det er kommune som har etableret cykelstien og som er ejer af stien.

5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud

Budgettet for 2016 blev fremlagt, der var en fejl i det fremlagte budget; det fremgik ikke tydeligt at midler til etablering af de nye legepladser var flyttet fra 2015 til 2016.

Det havde ikke indflydelse på det fra bestyrelsen foreslåede kontingent for 2016, det blev dog bestemt at budgettet tilrettes og oplægges på ny på hjemmesiden.

Forslag fra bestyrelsen om et uændret kontingent på 1.000 kr. pr. år.

Budgettet og kontingent blev sat til afstemning og det blev vedtaget enstemmigt ved håndsoprækning.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

Formand: Roger Hansen blev enstemmigt genvalgt ved håndsoprækning.

Bestyrelsesmedlem: Søren Trier blev enstemmigt genvalgt ved håndsoprækning.

Suppleanter: Laila Sostack og Henrik Hykkelbjerg-Sejten modtager genvalg og blev enstemmigt genvalgt ved håndsoprækning.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Revisor blev genvalgt og ny suppleant blev Sandra Hykkelbjerg-Sejten

8. Eventuelt.

Bestyrelsen kunne informere om at der fornyligt var oprette en Facebook side. Siden kan tilgås ved at søge på "Grundejerforeningen Skrillinge Øst" i søgefeltet på Facebook – tryk "Synes godt om" og du modtager fremtidigt nyhederne fra siden.

Bestyrelsen takker for fremmødet og tager alle forslag med til drøftelse ved de fremtidige møder.

Der var fremmødt 226 stemmeberettigede boligenheder.

Underskrift af.

Formand


Roger Hansen

Dirigent


Carsten Lind Andersen