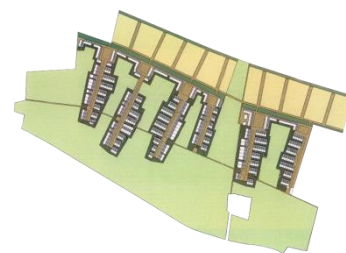


Grundejerforeningen Skrillinge Øst.

Bestyrelsesmøde nr. 05

Dato: 25/2-2014



21. marts 2014

Deltager:	Fremmødt:	Afbud:
Roger (formand)	X	
Ulrik (Kasser)	X	
Søren	X	
Richard		X
Martin	X	
Heidi	X	
Laila	X	

1. Godkendelse af sidste referat.

- 1.1. Ingen bemærkninger
- 1.2. Referat fra d. 24/10-2013 godkendt

2. Området

- 2.1. Områder bliver holdt på samme måde som sidste år.
Der blevet gravet kabler/drænrør ved mirebællegrenen og det er ikke ret godt rette af så det undersøges hvem der har gravet, for udbedring af afretning.
5 årsplan for buget udføres.
- 2.2. *Det vedtages at der plantes randbeplantning langs cykelstien tilbud lyder på 25.000 kr. excl. moms for ca. 740 m det vil blive plantet så der er et frit græs areal på 6 m mellem cykelsti og beplantning. **Bepantning langs cykelsti udføres ikke i den form som der var tænkt da det strider mod lokalplanen, så vi arbejder på en ny løsning.***
- 2.3. **Der er blevet undersøgt 5 forskellige modeller fra Ludus legepladser, der undersøges hvad etableringen vil koste og kommunale godkendelse før i gangsættets. Det oplagte valg er som indeholder Sørøverland maxi, fugleredegynge, 2 stk. vippedyr, borde/bænke sæt, overskuds jord bruges til at skabe en kælkebakke ved siden af lege anlægget.**
- 2.4. *Der skal arbejdes vider med en skraldespandsordning i området evt. dialog med kommunen. Skraldespande der blev frem lagt 2 modeller som der arbejdes vider med, hvor vi vælger en af disse modeller.*

3. Økonomi

- 3.1. *Regnskab er er blevet udarbejdet og er tilgængeligt på Grundejerforeningens hjemmeside. Regnskabet viser et overskud.*

Indtægter på forpagtninger er øget og vedligeholdelse har været billiger end forventning.

3.2. Der er 2 ejendomme som er sendt til inkasso.

3.3. *Vi har modtaget 2 tilbud på forpagtning af de 13,6 ha. Landbrugsjord der er i området i en 5 årig periode. Tilbud 1: 5.200 kr. pr. ha. Tilbud 2: 5.000 kr.pr. ha Ligeledes er der modtaget tilbud pasning af de grønne arealer.*

*Det er vedtaget at tilbud 1 vedr. forpagtningen accepteres og der indskrives i aftalen, at man kan opsige aftalen med et års varsel efter høst Pasning af de grønne arealer overvejes. **Der er underskrevet en aftale på en 5 årig forpagtning aftale samt lavet en ny årlige aftale på vedligeholdelsen af de grønne arealer samt græsklipning.***

3.4. ME udarbejder 5 årsplan for drift af området

4. Beboere.

4.1. Ingen bemærkninger.

5. Eventuelt.

5.1. Igen bemærkninger.

6. Møde

6.1. Næstemøde er torsdag d. 20/03-2014 kl.19:30 Sted: Hindbær-ranken.

6.2. Generalforsamlingen afholdes den 26. marts og opslås på hjemmesiden og i lokal avisen samt sendes der til bolig selskaberne.